



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali

Al Comune di Scarlino
Ufficio Associato Servizi Sociali

**DOMANDA DI CONTRIBUTO AD INTEGRAZIONE
DEI CANONI DI LOCAZIONE PER L'ANNO 2023**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'
(Artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ in data _____

residente a SCARLINO (Grosseto)

in Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____

Nazionalità _____ telefono _____

Indirizzo e-mail e/o PEC _____

CHIEDE

L'assegnazione di un contributo ad integrazione del canone di locazione per l'anno 2023,
ai sensi dell'articolo 11 della Legge n.431 del 09/12/1998.

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n.445/2000 e consapevole altresì delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n.445/2000 in cui incorre chi rende dichiarazioni false, sotto la mia responsabilità,

DICHIARA

(barrare le caselle scelte e compilare la domanda nelle parti mancanti)

Punto 1

[] Di essere cittadino italiano.

[] Di essere cittadino di uno stato appartenente alla Unione Europea.

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186560538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO

PROVINCIA DI GROSSETO

Settore 1 - Affari generali

- Di essere un cittadino di uno stato non appartenente alla Unione Europea, in possesso di Permesso di soggiorno n. _____ valido fino al _____ rilasciato da _____.
- Di avere la residenza anagrafica nel Comune di SCARLINO presso l'immobile oggetto del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo.

Punto 2

- Di essere titolare di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo adibito ad abitazione principale del proprio nucleo familiare, regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate, per alloggio non appartenente alle categorie catastali A/1 A/8 A/9, situato nel Comune di SCARLINO della superficie di mq. _____, come calcolato per l'applicazione della TARI (Tariffa di Igiene Ambientale),
- Che il contratto di locazione decorre dal _____, ed è valido fino al _____ e che è stato regolarmente registrato in data _____ al Numero _____, presso L'Agenzia delle Entrate di _____.
- Che il canone di locazione annuo relativo al suddetto alloggio è di euro _____ (mensile euro _____), al netto degli oneri accessori.
- Che nell'alloggio occupato, coabitano n. _____ nuclei familiari distinti e che la quota parte del canone di locazione a carico del sottoscritto, al netto degli oneri accessori è pari ad euro _____ mensili.

Punto 3

- Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà o usufrutto, di uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 Km dal Comune di SCARLINO. (Distanza calcolata nella tratta stradale più breve applicando i dati ufficiali forniti dall'ACI).
- Assenza di titolarità, riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su immobili ad uso abitativo o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o all'estero, ivi compresi quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento (art.12 c.8 LRT 2/2019), il cui valore complessivo sia superiore a 25.000,00 euro (Tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del nucleo familiare).
Per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU, mentre per gli immobili all'estero applicando i parametri IVIE.

Ovvero il mio nucleo familiare è titolare di immobili ad uso abitativo rientranti in una delle sottoelencate fattispecie (uno solo di essi rientrante alternativamente in una delle fattispecie – massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie) e quindi non sono applicabili le disposizioni

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186560538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali

relative ai punti 3) e 4) del bando:

- Coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è titolare.
(Allegare copia del decreto di omologa della separazione o della sentenza di divorzio rilasciata dal Tribunale di riferimento).
- Alloggio dichiarato inagibile da parte del comune o altra autorità competente.
(Allegare la documentazione attestante l'inagibilità dell'immobile).
- Alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del provvedimento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..
(Allegare copia del provvedimento di pignoramento dell'immobile).

Inoltre:

- Valore del patrimonio mobiliare non superiore a 25.000,00 euro. Valore calcolato applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie di cui al D.P.C.M. n.159/2013 la scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa.
- Non superamento del limite di 40.000,00 euro di patrimonio complessivo. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare (Fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissati dal bando).
- Titolare di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero titolare pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro, con indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi. (Allegare la documentazione attestante la indisponibilità).

Come disposto da bando, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste dal bando.

Punto 4

- Possesso di Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 e relativa attestazione ISEE, in corso di validità, con valore ISE (Indicatore Situazione Economica) non superiore ad euro 32.048,52 e valore ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a euro 16.500,00.
- Di non essere titolare di altro beneficio pubblico a titolo di sostegno alloggiativo da qualunque ente ed in qualsiasi forma erogato così come non lo sono neanche i componenti del mio nucleo familiare inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica relativa all'I.S.E./I.S.E.E..
- Di non essere, con il proprio nucleo familiare, assegnatario di alloggio di Edilizia Residenziale Popolare.



COMUNE DI SCARLINO

PROVINCIA DI GROSSETO

Settore 1 - Affari generali

Come disposto dall'articolo 2 del bando, l'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano I.S.E. pari ad euro 0,00 ovvero che hanno un I.S.E. inferiore rispetto al canone di locazione è possibile solo nei seguenti casi:

- a) presenza di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento, debitamente verificata dal soggetto erogatore;
- b) presenza di espressa certificazione che attesti la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal "COeSO Società della Salute Grosseto", per conto del Comune di Scarlino a firma dell'Assistente Sociale.
- c) verifica da parte degli uffici comunali di reddito congruo.

Relativamente a quanto sopra; DICHIARA :

- di fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi;
- di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto, per conto del Comune di Scarlino;
- di avere un reddito lordo annuo, riferito all'intero nucleo familiare, che consente il pagamento del canone di locazione annuo – Di percepire redditi non inseribili nella DSU e relativa Attestazione ISE/ISEE, ai sensi del D.P.C.M. 05/12/2013 n.159 (trattamenti assistenziali, previdenziali ed indennità non soggetti a IRPEF – es. assegni sociali, pensioni di guerra, rendite INAIL, assegni di accompagnamento), redditi da attività di lavoro subordinato o parasubordinato (sino a euro 8.000,00) o reddito da lavoro autonomo (sino a euro 4.800,00)

(Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà circa la fonte di sostentamento)

Punto 5

- Presenza nel nucleo familiare di almeno un componente in carico ai Servizi Sociali Territoriali, gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto per conto del Comune di Scarlino oppure dall'Azienda Sanitaria Locale.
- Di pagare regolarmente il canone di locazione per il quale si richiede il contributo.
- Di essere moroso nel pagamento del canone di locazione e di impegnarsi pertanto a chiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità.
- Di essere sottoposto a procedimento di sfratto per morosità relativamente all' alloggio in locazione per il quale richiede il contributo in oggetto della presente domanda.

aver preso visione del bando ed accettarlo senza riserve in ogni sua parte.

Di essere consapevole:

- che il Comune verificherà l'effettiva situazione economica e familiare del richiedente tramite i Servizi

Comune di Scarlino

Via Martiri d'Istia, 1

58020 Scarlino (Gr)

Tel. 0566 38511 Fax 0566 37401

comunedisarlino.protocollo@legalmail.it

www.comune.scarlino.gr.it

Partita Iva 00186560538

Codice Fiscale 80001830530



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali

certificata o altra documentazione attestante la inagibilità dell'immobile, rilasciata dal comune o altra autorità competente;

provvedimento di pignoramento dell'immobile, emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c..

Nel caso di diritti reali su immobili assegnati in sede di separazione giudiziale al coniuge, ovvero i soggetti titolari pro-quota di diritti reali su immobili, il cui valore catastale complessivo sia superiore al limite di 25.000,00 euro:

documentazione attestante l'indisponibilità giuridica delle quote degli immobili stessi.

In riferimento alla documentazione di cui al punto 3 della domanda, i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, non essendo possibile prevedere l'utilizzo della dichiarazione sostitutiva, ai sensi dell'art.3 del D.P.R. n.445/2000, devono allegare alla domanda, a pena di esclusione, la certificazione rilasciata dall'autorità competente dello Stato estero relativa all'assenza di titolarità di diritti su immobili nei loro Paesi d'origine di cui al punto 4) dell'articolo 1 del bando oppure, se ricorre il caso di possesso di immobili, la certificazione attestante una o più delle fattispecie previste al punto 5) dell'articolo 1 del bando.

Dichiarazione Sostitutiva Unica redatta secondo la nuova normativa di cui al D.P.C.M. 05/12/2013 n.159, e relativa attestazione ISE/ISEE, in corso di validità.

Per i nuclei familiari con Attestazione ISE pari ad euro 0,00, ovvero inferiore rispetto al canone annuo di locazione (fare riferimento a quanto disposto dall'articolo 2 del bando):

dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, sottoscritta ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/2000, circa la fonte di sostentamento (Obbligatorio allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà);

certificazione che attesti la fruizione di assistenza dei Servizi Sociali Territoriali gestiti dal COeSO Società della Salute Grosseto, per conto del Comune di SCARLINO a firma dell'Assistente Sociale.

Informazioni sul trattamento dei dati personali.

Il Comune di SCARLINO informa che i dati personali richiesti sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento relativo al presente avviso e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo. La raccolta dei dati da parte del Comune di SCARLINO persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge o di regolamento.

Il trattamento è connesso all'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione. Il conferimento ed il trattamento dei dati sono stabiliti per legge e quindi non necessitano di previa richiesta di consenso.

I dati personali saranno trattati dalla Comune di SCARLINO e da altre Pubbliche Amministrazioni ai quali gli stessi saranno inviati per l'accertamento delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n.445/2000. Inoltre i dati personali saranno comunicati alla Regione Toscana per gli adempimenti connessi all'erogazione del contributo di cui al presente avviso.

Il Comune di SCARLINO non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.



COMUNE DI SCARLINO
PROVINCIA DI GROSSETO
Settore 1 - Affari generali

In ogni momento, l'interessato potrà esercitare il diritto di accesso ai dati personali; ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che la riguardano; opporsi al trattamento; ottenere la portabilità dei dati; revocare eventuale consenso, ove previsto; proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante della Privacy).

Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di SCARLINO.

Si informa che il trattamento dei dati da parte del Comune di SCARLINO è essenziale per l'adempimento dei procedimenti previsti e che pertanto il mancato conferimento dei dati personali richiesti e previsti potrà comportare la mancata accettazione della domanda di partecipazione all'avviso pubblico.

Il sottoscritto infine esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali, ai sensi della vigente normativa di cui al Regolamento UE R.G.P.D. 679/2016.

li _____

firma _____

(Allegare copia del documento di identità)

da consegnare entro il 30 NOVEMBRE 2023 compilata e sottoscritta.